

TE KOOP

Appartement (H.O.B.)
Dieplaan 91 / 10
3600 Genk

Verkoopprijs : € 230.000

Hoofdkenmerken :

slaapkamers : 3
vloeropp. : +/- 96m²
verdiep 5
2 terrassen
bouwjaar : 1990
ondergrondse garage

Troeven :

grote raampartijen
intrekbaar
prachtig uitzicht op het park
topligging pal in het centrum

Technische info :

verwarming : elektriciteit
EPC : 267 kWh/m²
rolluik aan het terras

Ruimtelijke ordening :

vergund : ja * recente stedenbouwk. bestemming : woongebied * dagvaarding : nee * voorkeepsrecht : nee * verkavelingsvergunning : nee



Omschrijving :

ruime inkomhal met vestiairekast, gastentoilet, woonkamer (+/- 4 x 8 m), keuken met toegang tot het BALKON aan de voorzijde en aansluitende berging, badkamer in marmere uitvoering, 3 SLAAPKAMERS (+/- 3,5 x 3 m / 3 x 2 m / 3,5 x 4,5 m) waarvan 2 met inbouwkast en 1 met toegang tot het zuid-gericht TERRAS.
+ ondergrondse GARAGE (nr. G12)

Praktisch ingedeeld en ruim appartement. Er is zowel een balkon aan de voorzijde als een overdekt terras aan de achterzijde. Het appartement beschikt tevens over een ondergrondse garage.

Dankzij de vele raampartijen in de woonkamer en de keuken is er een prachtig groen uitzicht op het stadspark met vijver.

TOPLIGGING in Genk centrum op wandelafstand van het stadsplein, het station, het stadhuis, de bibliotheek, Shopping 1, 2 en 3, evenals winkelpromenade Stadsplein.



info@marvy.be



089 36 45 50



www.mavy.be