

TE KOOP

Woning (G.B.)
Uilenspiegellaan 18
3600 Genk

Verkoopprijs : € 285.000

Hoofdkenmerken :

slaapkamers : 3
grondopp. : 1a 91ca
vloeropp. : +/- 200 m²
bouwjaar : 2013

Troeven :

recente woning
intrekbaar
ruime zolder met vaste trap
kindvriendelijke omgeving

Technische info :

verwarming : aardgas
EPC : 63 kWh/m²

Ruimtelijke ordening :

vergund : ja * recente stedenbouwk. bestemming : woongebied * dagvaarding : nee * voorkooprecht : nee * verkavelingsvergunning : nee



Omschrijving :

GLV: inkomhal, gastentoilet, ruime woonkamer (+/- 4,1 x 7,3 m) uitgevend op de gezellige volledig uitgeruste keuken (+/- 6,1 x 3 m), berging met aansluiting wasmachine (+/- 1,9 x 2,7 m)

VERD 1: nachthal, toilet, badkamer (+/- 2 x 2,75 m) met badkamermeubel, lavabo, inloofdouche en ligbad, 3 grote SLAAPKAMERS (+/- 3,7 x 2,5 m / 4,8 x 2,8 m) en 3,2 x 6,8 m) waarvan 1 slaapkamer met aanpalende dressing

VERD 2: ruime ZOLDER met vaste trap. Deze zolder werd volledig geïsoleerd en biedt tal van mogelijkheden.

+ TUIN voorzien van een aangelegd TERRAS
+ AUTOSTAANPLAATS achteraan
+ VEEL PARKEERGELEGENHEID rondom de woning

Deze recente woning van 2013 verkeert in goede staat van onderhoud en is intrekbaar.

Gelegen in een doodlopende straat en een kindvriendelijke omgeving.



info@marvy.be



089 36 45 50



www.maryv.be