

TE KOOP

Woonhuis (O.B)
Zonedauwstraat 15
3600 Genk

Verkoopprijs : € 219.000



Hoofdkenmerken :

slaapkamers : 2
vloeropp. : +/- 300 m²
bouwjaar : 1964
volledig onderkelderd
grondopp.: 7a5 l ca

Troeven :

op wandelafstand van domein Bokrijk
residentiële woonwijk
alarminstallatie
volledig omheinde tuin

Technische info :

verwarming : stookolie
EPC : 849 kWh/m²

Ruimtelijke ordening :

vergund : ja * recente stedenbouwk. bestemming : woongebied * dagvaarding : nee * voorkooprecht : nee* verkavelingsvergunning : ja

Omschrijving :

Ruime inkomhal (+/- 3,2 x 3m), grote L-vormige woonkamer (+/- 6,3 x 6,5m), geïnstalleerde keuken (+/- 5 x 2,9m), terras, badkamer met lavabo en ligbad, 2 ruime SLAAPKAMERS (+/- 3,8 x 2,8m / 4 x 4m), volledig onderkelderd

+ KELDER (volledig onderkelderd)
+ inpandige GARAGE (ruimte voor 2 personenwagens)

Het door de avondzon overgoten terras met bijhorende tuin kan bereikt worden vanuit de keuken.

Gelegen in een rustige kindvriendelijke buurt op wandelafstand van het Domein Bokrijk én tevens met een vlotte verbinding naar Hasselt en Genk. In de onmiddellijke nabijheid van scholen, winkels en openbaar vervoer.



info@marvy.be



089 36 45 50



www.marvy.be